



الاستثمار العقارية

شركة عقار للاستثمارات العقارية ش.م.ك.ع.
Aqar Real Estate Investments Co. K.S.C.P.

التاريخ : 2026 / 04 / 01

الإشارة : 2026 / 035

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

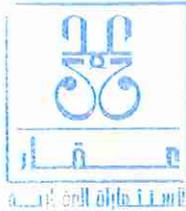
تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : إفصاح عن تأكيد الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر الخاص بالإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية وتعديلاته، وإلى قرار الجمعية العمومية العادية لشركة عقار للاستثمارات العقارية المنعقدة يوم الخميس الموافق 2026/03/26. نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن تأكيد الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

عبد اللطيف سليمان الإبراهيم
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2026/04/01
اسم الشركة المدرجة	شركة عقار للاستثمارات العقارية ش.م.ك. عامة
المعلومات الجوهرية	<p>بالإشارة إلى قرار الجمعية العمومية العادية لشركة عقار للاستثمارات العقارية المنعقدة يوم الخميس الموافق 2026/03/26، نود التأكيد على الجدول الزمني الخاص باستحقاقات الأسهم، والخاص بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 3% (3 فلساً لكل سهم) عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31، وذلك على المساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق، على النحو التالي:</p> <p>تاريخ حيازة السهم 2026/04/09</p> <p>تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق 2026/04/12</p> <p>تاريخ الاستحقاق 2026/04/14</p> <p>تاريخ التوزيع 2026/04/19</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم
Corporate Action Disclosure Form

معلومات الشركة
Company Details

Stock	شركة قطر للاستشارات العقارية	الشركة
Stock Code	421	رقم الشركة
Ticker	قطر	الاسم المختصر للشركة
ISIN Code		رقم الترميز الدولي
Contact person	محمد شبيب سلمان الزهراني	مسؤول الاتصال
Phone no.	22213887	رقم الهاتف
E-mail	alobrahim@eqar.com.kw	البريد الإلكتروني

الإعلان
Announcement

Publication Procedures (If any)	<input type="checkbox"/> No / لا <input type="checkbox"/> Yes / نعم	تم الاعتناء من إجراءات النشر (إن وجد)
AGM Date	28/03/2028	تاريخ الجمعية العمومية
Record Date	14/04/2028	تاريخ الاستحقاق
Payment Date (B.S - C.D)	19/04/2028	تاريخ التوزيع (أسهم - نقدية)
Coordinated with KCCI	<input type="checkbox"/> No / لا <input type="checkbox"/> Yes / نعم	تم التنسيق مع المقاصة؟
Confirmation Date	01/04/2028	تاريخ التأكيد
Cum Date	08/04/2028	تاريخ حيازة السهم
Ex Date	12/04/2028	تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق

زيادة رأس المال
Capital Increase

المكتتب به - Subscribed		المصرح به - Authorized	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
		<input type="radio"/> ملحة - Bonus	
		<input type="radio"/> اشتراك - Subscription	

أسهم ملحة
Bonus shares

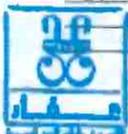
إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of current Share

تخفيض رأس المال
Capital Decrease

بعد التخفيض - After Decrease		المصرح به - Authorized	
مجموع مبالغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
		<input type="radio"/> كلي / Total	
		<input type="radio"/> جزلي / Partial	

التوزيع النقدي / Cash Dividends

نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends	3%	قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends	3 ألسهم بمبلغ قدره 672,888 ك.د.
--	----	--	---------------------------------

Name: محمد شبيب سلمان الزهراني - نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
Signature: 
Date: 28/03/2028
Stamp: 

KCC Confirmation:
Date: 

