



الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P

الإشارة : CU-OUT26-17

التاريخ : 2026/2/22 م

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

الموضوع : الإفصاح عن معلومة جوهرية

الدعوة إلى انعقاد الجمعية العامة العادية لشركة الإنماء العقارية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، وإلى قواعد الإفصاح والشفافية الواردة بالكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما ، مرفق طيه نموذج الإعلان عن اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع) والمقرر انعقادها يوم الأحد الموافق 15 مارس 2026 في تمام الساعة 12:30 مساءً و ذلك بمقر الشركة الرئيسي الكائن بالكويت - المرقاب شارع عبد الله المبارك - برج الإنماء - الدور الثاني، وذلك لمناقشة البنود الواردة بجدول الأعمال المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والإحترام ،،،

الرئيس التنفيذي بالتكليف
سليمان شاهين الفانم



الإنماء
ALENMA

نموذج الإعلان عن معلومات الجمعية العامة	
التاريخ	22 فبراير 2026
اسم الشركة المدرجة	شركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع)
نوع الجمعية	<input type="checkbox"/> غير عادية <input checked="" type="checkbox"/> عادية
تاريخ وموعد الجمعية العامة	الأحد الموافق 15 مارس 2026 في تمام الساعة 12:30 ظهراً
التاريخ النهائي لشراء أسهم الشركة للقيد في سجل حق حضور الجمعية العامة	2 مارس 2026
تاريخ حق حضور الجمعية العامة	5 مارس 2026
فترة الإتاحة	تبدأ من 5 مارس 2026
بنود جدول الأعمال	مرفق جدول الأعمال
طرق المشاركة في الجمعية	<input checked="" type="checkbox"/> حضوري + إلكتروني
مكان انعقاد الجمعية العامة	مقر الشركة الرئيسي الكائن بالكويت - المرقاب - شارع عبد الله المبارك - برج الإنماء - الدور الثاني
التاريخ المؤجل للجمعية في حالة عدم اكتمال النصاب	29 مارس 2026

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.



Handwritten signature and date: 29/3/2026



الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع.
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P

جدول أعمال الجمعية العامة العادية لشركة الإنماء العقارية

انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للثلاث سنوات القادمة (2026-2028) وهم:

1. السيد/ محمد سامي الكليب (عضو غير تنفيذي).
2. السيد/ أحمد عبدالمحسن الفرحان (عضو مستقل).
3. السادة / شركة الملكية الخاصة الأولى للتجارة العامة ويمثلها السيد/ عبد الرحمن سعود البرجس (عضو غير تنفيذي).
4. السيد/ صالح تركي الخميس (عضو غير تنفيذي).
5. السيد/ طارق فهد الشايح (عضو مستقل).
6. السيد/ أحمد عبدالعزيز النفيسي (عضو غير تنفيذي).
7. السيد/ عبدالمحسن حمد الحمد (عضو غير تنفيذي).
8. السيد/ د . محمد ابراهيم النغمش (عضو مستقل).

1

رئيس مجلس الإدارة
صالح تركي الخميس



الإنماء
ALENMA

• مرفق نبذة عن المرشحين.



الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P

نبذة عن المرشحين لعضوية مجلس إدارة شركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع).

م	الاسم	الجنسية	صفة الترشح
1	السيد / محمد سامي محمد الكليب	كويتي	عضو غير تنفيذي
	حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم - تخصص التمويل، وحاصل على شهادة المحلل المالي المعتمد (CFA) يتمتع بخبرة مهنية أكثر من 14 سنة في التدقيق والاستشارات، والخدمات المصرفية الاستثمارية، وأسواق رأس المال، والاستثمار في الملكية الخاصة، ويشغل عضويات مجالس إدارات، مع خبرة عملية في التقييم المالي، الصفقات، والحوكمة المؤسسية والالتزام بمتطلبات الجهات الرقابية.		
2	السيد/ أحمد عبدالمحسن الفرحان	كويتي	عضو مستقل
	حاصل على دبلوم كلية الدراسات التجارية ودرجة البكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية ، يتمتع بخبرة واسعة في القطاعين العقاري والمالي أكثر من 20 سنة ، شغل خلالها مناصب قيادية وعضويات مجالس إدارات ولجان تنفيذية في شركات وصناديق عقارية واستثمارية، مع خبرة عملية في التقييم العقاري، إدارة المحافظ، والحوكمة المؤسسية.		
3	السادة / شركة الملكية الخاصة الأولى للتجارة العامة ويمثلها السيد / عبد الرحمن سعود البرجس	كويتي	عضو غير تنفيذي
	حاصل على درجة البكالوريوس في هندسة الكمبيوتر، وحاصل على شهادة المحلل المالي المعتمد (CFA). يتمتع بخبرة مهنية تتجاوز 20 سنة في مجالات الاستثمار العقاري والمالي، وإدارة المحافظ والصناديق العقارية، وشغل مناصب قيادية تنفيذية في شركات استثمارية، إضافة إلى عضوية مجالس إدارات في شركات مدرجة وغير مدرجة، مع خبرة متقدمة في إدارة الأصول والحوكمة المؤسسية.		
4	السيد/ صالح تركي الخميس	كويتي	عضو غير تنفيذي
	حاصل على درجة الماجستير في الإدارة الاعمال ، يتمتع بخبرة مهنية طويلة في القطاع المالي والعقاري أكثر من 26 سنة، وإدارة المحافظ والصناديق العقارية، شغل خلالها مناصب قيادية وتنفيذية وعضويات مجالس إدارات في عدد من الشركات ومن بينها توليه رئاسة وعضوية مجلس إدارة شركة الإنماء العقارية، مع خبرة عملية في الحوكمة وإدارة وشراء الأصول العقاري المحلية والدولية .		
5	السيد / طارق فهد الشايح	كويتي	عضو مستقل
	حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال ، يتمتع بخبرة مهنية طويلة في القطاعين المالي والعقاري أكثر من 20 سنة، شغل خلالها مناصب قيادية وتنفيذية وعضويات مجالس إدارات في شركات وجهات تعاونية واستثمارية، من بينها توليه رئاسة وعضوية مجلس إدارة شركة الإنماء العقارية، مع خبرة عملية في الحوكمة والتمويل العقاري والعمل المؤسسي.		





الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P

الاسم	الجنسية	صفة الترشح
السيد/ أحمد عبدالعزيز يعقوب النفيسي	كويتي	عضو غير تنفيذي
6 حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم - إدارة الأعمال (تخصص الأعمال الدولية وإدارة وسلوك تنظيمي) ، يتمتع بخبرة مهنية تتجاوز 15 سنة في مجالات إدارة المخاطر، الاستثمار المباشر، والملكية الخاصة ، وتمويل الشركات وإدارة الثروات ، شغل ويشغل مناصب تنفيذية وعضويات مجالس إدارة ولجان متخصصة في شركات مدرجة وغير مدرجة داخل دولة الكويت وخارجها، ويتمتع بخبرة متقدمة في الحوكمة المؤسسية وإدارة المخاطر.		
الاسم	الجنسية	صفة الترشح
السيد/ عبدالمحسن حمد الحمد	كويتي	عضو غير تنفيذي
7 حاصل على درجة البكالوريوس تمويل وتجارة دولية، يتمتع بخبرة مهنية طويلة في القطاع الاستثماري اكثر من 20 سنة، وإدارة الاصول الاستثمارية ، شغل خلالها مناصب قيادية وتنفيذية وعضويات مجالس إدارات في عدد من الشركات مع خبرة عملية في الحوكمة وإدارة وشراء الاصول الاستثمارية المحلية والدولية .		
الاسم	الجنسية	صفة الترشح
السيد/ محمد ابراهيم النعيمش	كويتي	عضو مستقل
8 حاصل على درجة الدكتوراه في الإدارة، ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال والإدارة الاستراتيجية، ودرجة البكالوريوس في الإدارة يتمتع بخبرة مهنية تتجاوز 25 سنة في مجالات الاستثمار والعقار والإدارة التنفيذية، شغل خلالها مناصب قيادية وتنفيذية وعضويات مجالس إدارة ولجان متخصصة في شركات داخل دولة الكويت وخارجها، في قطاع الاستثمار والعقار والتعليم والتأمين والصناعة وغيرها مع خبرة متقدمة في الحوكمة المؤسسية والإدارة الاستراتيجية		



الإنماء
ALENMA

الاحاطة بالاحطار

السادة / شركة الانماء العقاريه ش.م.ك

تحية طيبة و بعد

بالإشارة إلى إخطار جمعية عمومية عادية المقدم ، نفيديكم علما بأنه قد تمت الاحاطة بالموعد
في / 2026/03/15

وبناء على الطلب فإن ممثل الحضور عن الوزارة السيد / زينب عبد الرضا حسن القلاف

و تفضلو بقبول خالص التحية

وزارة التجارة والصناعة

MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY



مستند الكتروني لايحتاج الى ختم أو توقيع