

التاريخ : 15 ابريل 2026
رقم إشارة: ص.ع 64/أ.ج/26

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترم،،،

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: نتائج إجتماع الجمعية العامة العادية لشركة التمدين العقارية
للسنة المنتهية في 2025/12/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، والتزاماً بتعليمات هيئة أسواق المال الواردة في اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته وخاصة ما ورد في المادة (1-1-4) من الفصل الرابع في الكتاب العاشر بشأن ضرورة الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

نفيدكم علماً بأن الجمعية العامة العادية لشركة التمدين العقارية قد انعقدت اليوم الأربعاء الموافق 2026/04/15 في تمام الساعة الحادية عشرون نصف صباحاً بمقر الشركة – مول 360، هذا وقد وافقت على جميع البنود الواردة بجدول الأعمال، كما نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية ونموذج الإفصاح عن استحقاقات الاسهم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



محمد عبدالحميد المرزوق
رئيس مجلس الإدارة

تمدين
TAMDEEN
العقارية

تلفون: 2536 2330 - 965 188 2233

فاكس: 965 2536 2360

WWW.TAMDEENRE.COM

ص.ب: 21816 الصفاة 13079 الكويت

سجل تجاري رقم 34202

رأس المال 43,193,304 KD

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
15 ابريل 2026	شركة التمدين العقارية (ش.م.ك.ع)
<p>انعقدت الجمعية العامة العادية لشركة التمدين العقارية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بتاريخ 15 ابريل 2026 في تمام الساعة الحادية عشر و النصف صباحاً و قد وافقت الجمعية العامة العادية على التالي:</p> <p>1- اعتماد البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.</p> <p>2- توزيع ارباح للمساهمين نقدية بنسبة 18 % من رأس المال المدفوع اي بواقع 18 فلساً للسهم الواحد وذلك بعد خصم أسهم الخزينة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 وذلك للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة في نهاية يوم الإستحقاق بتاريخ 2026/05/04 على أن يبدأ توزيع هذه الأرباح للمساهمين بتاريخ 2026/05/12.</p> <p>3- إعادته تعيين السيده/ ساره عبداللطيف محمد العيبان من مكتب جرانت ثورنتون – القطامي و العيبان و شركاهم – كمراقب حسابات للشركة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026.</p> <p>و كذلك تمت الموافقة على باقي بنود جدول أعمال الجمعية العامة العادية.</p> <p>لم يرد خلال اجتماع الجمعية العادية اي ملاحظات او تحفظات من مراقب الحسابات و المساهمين او من ينوب عنهم .</p>	
<p>أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة</p> <p>لا يوجد تأثير على المركز المالي للشركة.</p>	

نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم
Corporate Action Disclosure Form

معلومات الشركة Company Details		
Stock	شركة التمدين العقارية (ش.م.ك) عامة	الشركة
Stock Code	406	رقم الشركة
Ticker	تمدين ع	الاسم المختصر للشركة
ISIN Code	KW0EQ0400675	رقم الترميز الدولي
Contact person	سامر عبد السلام محمد حسن	مسؤول الاتصال
Phone no.	1103 داخلي - 25362330	رقم الهاتف
E-mail	Samer.abdulSalam@Tamdeen.com	البريد الإلكتروني



الإعلان Announcement		
Publication Procedures (if any)	<input type="checkbox"/> No / لا <input type="checkbox"/> Yes / نعم	تم الانتهاء من إجراءات الشهر (ان وجد)
AGM Date	15-04-2026	تاريخ الجمعية العمومية
Record Date	04-05-2026	تاريخ الاستحقاق
Payment Date (B.S -C.D)	12-05-2026	تاريخ التوزيع (اسهم - نقدي)
Coordinated with KCC?	<input type="checkbox"/> No / لا <input checked="" type="checkbox"/> Yes / نعم	تم التنسيق مع المقاصة؟
Confirmation Date	21-04-2026	تاريخ التأكيد
Cum Date	29-04-2026	تاريخ حيازة السهم
Ex Date	30-04-2026	تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق

زيادة رأس المال Capital Increase			
المكتتب به - Subscribed		المصرح به - Authorized	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
		<input type="radio"/> منحة - Bonus	
		<input type="radio"/> اكتتاب - Subscription	

أسهم منحة Bonus shares			
إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of current S hare

تخفيض رأس المال Capital Decrease			
بعد التخفيض - After Decrease		المصرح به - Authorized	
مجموع مبلغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
		<input type="radio"/> كلي / Total	
		<input type="radio"/> جزئي / Partial	

التوزيع النقدي / Cash Dividends	
نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends	قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends
%18	18 فلس لكل سهم

Name: محمد عبد الحميد المرزوق
Signature: 
Date: 15-4-2026
Stamp: 

الاسم :
التوقيع :
التاريخ :
الختم:

KCC Confirmation: _____
Date: _____

تأكيد المقاصة :
التاريخ :