

التاريخ: 2026/01/20

إشارة رقم: م.س/م.ف/2026/025

السادة / شركة بورصة الكويت
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: إفصاح عن المعلومات الجوهرية
الدعاوى والأحكام القضائية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010، بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته، والمتعلقة بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإفصاح عنها، نرفق لكم طيه النموذج رقم (7) - الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

شركة عمار للتتمويل والإجارة



محمد عبد الله السعد
الرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية

20 يناير 2026	التاريخ
عمار للتتمويل والإجارة " عمار "	اسم الشركة المدرجة
17586 / 2024 اول درجة - محكمة الاستئناف - الرقم الآلي 243010480	رقم القضية الآلي - رقم الدعوى
مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة وامتداد أثر الحكم رقم 2021/11035 تجاري كلي 48/ والاستئناف رقم 7736/2021	موضوع القضية
20 يناير 2026	تاريخ الحكم
محكمة الاستئناف تجاري / 12	المحكمة التي اصدرت الحكم
مرفوعة من: حمده عبد العزيز احمد علي آل ثاني "مدعية / مستأنف ضدها أولى" ضد: شركة المجموعة الدولية للمشاريع العقارية وآخرين "مدعى عليهم / مستأنفين" شركة عمار للتتمويل والإجارة (مدعى عليها/ 6 - مستأنف ضدها ثانية)	أطراف الدعوى
شركة المجموعة الدولية للمشاريع العقارية وآخرين.	الحكم لصالح
حكمت المحكمة في مادة تجارية: أولاً: بإثبات ترك الخصومة بالنسبة للمدعى عليهما الثاني والثالث وألزمت المدعية مصروفات الترك وأن تؤدي للمدعى عليه الثالث مبلغ -/50 د.ك (فقط خمسون دينار كويتي لا غير) مقابل أتعاب المحاماة الفعلية. ثانياً: بعدم قبول الدعوى لرفعها على غير ذي صفة بالنسبة للمدعى عليها السادسة (شركة عمار للتتمويل والإجارة) ثالثاً: بإلزام المدعى عليه الثاني بشخصه وبصفته وبإلزام المدعى عليه الثالث بشخصه وبصفته وبإلزام المدعى عليه الرابع بشخصه وبصفته وبإلزام المدعى	منطوق الحكم اول درجة

عليه الخامس بشخصه وبصفته بأن يؤدوا متضامين المبلغ المالي المقضي به في الدعوى رقم 11039/2021 تجاري كلي 48 واستئنافه مع الزامهم بالمصروفات.	
حكمت المحكمة بقبول الاستئناف شكلاً وفي موضوعه ببطلان الحكم المستأنف وإعادة الدعوى إلى محكمة أول درجة لنظر موضوعها وحددت لنظرها جلسة 2026/04/13 امام الدائرة تجاري كلي/8 واعتبرت النطق بالحكم إعلاناً للخصوم به وألزمت المستأنف عليها الأولى بمصروفات الاستئناف ومبلغ خمسين دينار مقابل أتعاب المحاماة.	منطوق حكم الاستئناف
لا يوجد.	منطوق حكم التمييز
لا يوجد أثر مالي حالي على الشركة.	الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعهما الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

