

To: Chief Executive Officer

Bursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السيد/ الرئيس التنفيذي المحترم

بورصة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

Subject: Supplementary Disclosure

Sukuk

الموضوع: إفصاح مكمل

الصكوك

إتمام إجراءات الإصدار والتسوية

Completion of Issuance and Settlement Procedures

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' compliance with the requirements of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Rulebook 10 (Disclosure and Transparency), and in order to complement the previous disclosure pertaining to the approvals the Capital Markets Authority "CMA" to market Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million (USD 650 million or its equivalent in other currencies), KFH would like to report the following:

- KFH concluded successfully on 20 May 2026, satisfying the provisions and regulatory requirements, the procedures of issuance and settlement of Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million.

Attached is Appendix (12) 'Supplementary Disclosure Form'. A copy of the same has been submitted to CMA and Bahrain Bourse.

Best Regards,

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي على الإلتزام بمتطلبات الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، وإستكمالاً للإفصاح السابق بشأن "موافقة السادة/ هيئة أسواق المال على تسويق، داخل دولة الكويت، صكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي (650 مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها بالعملة الأخرى)"، يفيد بيت التمويل الكويتي بما يلي:

- إنتهى بيت التمويل الكويتي بنجاح بتاريخ 20 مايو 2026، وبعد استيفاء الضوابط والإجراءات الرقابية المختلفة، من إتمام إجراءات الإصدار والتسوية لصكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي.

مرفق لكم نموذج "الإفصاح المكمل" وفقاً للملحق رقم (12). هذا وقد تم تزويد السادة / هيئة أسواق المال والسادة / بورصة البحرين بنسخة منه.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،

خالد يوسف الشملان

الرئيس التنفيذي للمجموعة

Khaled Yousef Al-Shamlan

Group Chief Executive Officer

20 May 2026

20 مايو 2026

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي

Appendix (12)

ملحق رقم (12)

Supplementary Disclosure Form

نموذج الإفصاح المكمل

Sukuk

الصكوك

Completion of Issuance and Settlement Procedures

إتمام إجراءات الإصدار والتسوية

Supplementary Disclosure

الإفصاح المكمل

Date	Listed Company
20 May 2026	Kuwait Finance House (KFH)

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
20 مايو 2026	بيت التمويل الكويتي

Disclosure Title
Sukuk Completion of Issuance and Settlement Procedures

عنوان الإفصاح
الصكوك إتمام إجراءات الإصدار والتسوية

Previous Disclosure	
Date	Title
10 November 2025	Approval on Sukuk Issuance
7 April 2026	CMA Approval on Sukuk Issuance
22 April 2026	CMA Approval for Marketing of Sukuk

الإفصاح السابق	
التاريخ	العنوان
10 نوفمبر 2025	الموافقة على إصدار صكوك
7 أبريل 2026	موافقة الهيئة على إصدار صكوك
22 إبريل 2026	موافقة الهيئة على تسويق الصكوك

Developments That Occurred to The Disclosure	
<ul style="list-style-type: none"> KFH concluded successfully on 20 May 2026, satisfying the provisions and regulatory requirements, the procedures of issuance and settlement of Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million. 	
Sukuk Issuer	• KFH Tier 1 Sukuk 3 Limited
Obligor / Mudarib	• Kuwait Finance House K.S.C.P.
Sukuk Structure	• Mudaraba sukuk
Issuance Type	• Additional Tier 1 Capital sukuk
Issuance Amount	• KWD 200 million
Tenor	• Perpetual Sukuk
Pricing Date	• 13 May 2026
Settlement Date	• 20 May 2026
First Reset Date	• 20 May 2032
Profit Rate	• 5.5%

التطور الحاصل على الإفصاح	
<ul style="list-style-type: none"> إنتهى بيت التمويل الكويتي بنجاح بتاريخ 20 مايو 2026، وبعد استيفاء الضوابط والإجراءات الرقابية المختلفة، من إتمام إجراءات الإصدار والتسوية لصكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي. 	
المصدر	• شركة كي إف إتش تير 1 صكوك 3 ليمتد
الملزم / المضارب	• بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع
هيكل الصكوك	• صكوك المضاربة
نوع الإصدار	• ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال
مبلغ الإصدار	• 200 مليون دينار كويتي
المدة	• صكوك دائمة
تاريخ التسعير	• 13 مايو 2026
تاريخ التسوية	• 20 مايو 2026
تاريخ إعادة التسعير الأول	• 20 مايو 2032
نسبة الربح	• 5.5%



Developments That Occurred to The Disclosure	
Listing	<ul style="list-style-type: none"> None. The Certificates may be listed on a regulated market at a later stage.
Obligor's Rating	<ul style="list-style-type: none"> A2 by Moody's (stable) A by Fitch (stable)
Issuance's Rating	<ul style="list-style-type: none"> Unrated
Governing Law	<ul style="list-style-type: none"> English Law
Global Coordinators	<ul style="list-style-type: none"> KFH Capital
Joint Lead Manager	<ul style="list-style-type: none"> KFH Capital Kamco Invest

التطور الحاصل على الإفصاح	
جهة الادراج	<ul style="list-style-type: none"> لا يوجد. قد يتم إدراج الصكوك في أحد الأسواق المنظمة في وقت لاحق.
تصنيف الملتزم	<ul style="list-style-type: none"> (A2) موديز (مستقر) (A) فيتس (مستقر)
تصنيف الإصدار	<ul style="list-style-type: none"> غير مصنف
القانون الحاكم	<ul style="list-style-type: none"> القانون الإنجليزي
المنسق العالمي	<ul style="list-style-type: none"> بيتك كابيتال
مديري الإصدار المشتركين	<ul style="list-style-type: none"> بيتك كابيتال كامكو إنفست

The Financial Effect of The Occurring Developments
<ul style="list-style-type: none"> Positive impact due to supporting the Additional Tier 1 Capital.

الأثر المالي للتطور الحاصل
<ul style="list-style-type: none"> أثر إيجابي نظرا لتدعيم قاعدة رأس مال البنك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال.

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

